PRENÁJOM ATRAKTÍVNEHO 3-IZB. BYTU S LOGGIOU V PROSTREDÍ PLNOM ZELENE V BLÍZKOSTI KÚPALISKA(PETRŽALKA-VILOVA UL)



980 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Vranovská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*76 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Plocha loggie:*	*5 m^2*
Úžitková plocha:	*76 m^2*	*Počet logií:*	*1*
Zastavaná plocha:	*76 m^2*	*Pivnica plocha:*	*4 m^2*
Podlahová plocha:	*76 m^2*	*Počet pivníc:*	*1*
Stav:	*novostavba*	*Orientácia:*	*Severozápad*
Počet izieb:	*3*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Typ budovy:	*tehla*	*Voda:*	*áno*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Elektrika:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Plyn:*	*áno*
Pivnica:	*áno*	*Kanalizácia:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Vykurovanie - lokálne:*	*áno*
		Internet:	*áno*
Výťah:	*áno*	*Káblová TV:*	*áno*
Rok výstavby:	*2018*	*Optická sieť:*	*áno*
Rok kolaudácie:	*2018*		
Poschodie:	*8*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Byt sa nachádza v 8- ročnej modernej nadstavbe s unikátnym výhľadom v bytovom dome v Bratislave - Petržalke na Vilovej ulici v prostredí plnom zelene neďaleko kúpaliska.

- *výmera bytu: 71,77 m2*
- *Loggia: 4,16 m2*
- *Vlastné kúrenie zabezpečené plynovým kotlom + ohrev vody*
- *Nadstavba je tehlová*
- *Kompletne zariadený a vybavený: kuchyňa so zabudovanými elektrospotrebičmi, rolldoor, nábytok..*
- *poschodie: 8.p./9, výťah*
- *K bytu patrí odkladacia miestnosť hneď vedľa bytu, kočikáreň na prízemí bytového domu*
- *Dispozícia: obývačka prepojená s kuchyňou, + 2 spálne, samostatná kúpeľňa a toaleta, hala, technická miestnosť s kotlom*
- *tichý a svetlý, V blízkosti kúpalisko, cyklotrasa, detské ihrisko pred domom..*
- *Možnosť parkovania na verejnom parkovisku pred bytovkou*
- *MHD, kompletná občianska vybavenosť*
- *orientácia SZ/JV*
- *Okamžite k dispozícii*
- *Cena: 980,- EUR/mes*
- *Kontakt: Ivor Slavčev,*
- *tel: 0903 224 211*






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ivor Slavčev***
Telefón : ***+421903224211***

E-mail: ***ivor.slavcev@realitna.sk***