PRENÁJOM REPREZENTATÍVNYCH KANCELÁRII V NÁDHERNEJ HISTORICKEJ BUDOVE V CENTRE BRATISLAVY



8 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Štúrova*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*tehla*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*172 m²*
Úžitková plocha:	*172 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Podlahová plocha:	*172 m²*	*Voda:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Elektrika:*	*áno*
Počet izieb:	*6*	*Vykurovanie - lokálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom svetlých a priestranných kancelárskych priestorov situovaných v nádhernej historickej budove so zachovanými dobovými prvkami v exteriéri aj interiéri na rohu Štúrovej a Medenej ul. priamo v srdci Starého mesta v Bratislave v blízkosti historických pamiatok a kultúrnych podujatí.

- *úžitková plocha: 172,07 m2*
- *reprezentatívne kancelárske priestory vhodné pre obchodné rokovania a klientske stretnutia, priestranné miestnosti sú vhodné pre činnosť notárov a právnických kancelárií, lekársku prax, IT spoločnosti,*
- *zvýšené prízemie s oknami orientovanými do Štúrovej a Medenej ul.,*
- *vstup zo Štúrovej ul.*
- *klimatizácia, vlastný kotol*

- *Veľkorysá dispozícia: 5 kancelarii + 1 vstupná miestnosť, toaleta, detail v priloženom pôdoryse,*

- *vynikajúca poloha: prestížna a atraktívna lokalita priamo v v historickom centre starého mesta*

- *blízkosť obchodov, reštaurácií, verejnej dopravy*
- *k dispozícii od 1.1.2027*
- *Cena: 8,-EUR/m2/mesiac + energie*
- *Kontakt-Ivor Slavčev,*
- *tel. 0903 224 211*






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ivor Slavčev***
Telefón : ***+421903224211***
E-mail: ***ivor.slavcev@realitna.sk***