



VÁŠ NOVÝ DOMOV - 4 RODINNÉ DOMY V UZARETOM REZIDENČNOM AREÁLI V BERNOLÁKOVE, NOVOSTAVBA



582 802 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Bernolákovo
Ulica:	Bernolaková
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	5
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	369 m ²	Garáž:	áno
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	70.55 m ²	Rok výstavby:	2026
Zastavaná plocha:	70.55 m ²	Celková plocha:	70.55 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak hľadáte moderný rodinný dom v súkromnom prostredí, kde je dôraz kladený na kvalitu bývania, zeleň a pokoj, tento projekt v Bernolákove môže byť pre vás ideálnou voľbou.

Ponúkame na predaj 4 rodinné domy vo výstavbe (v počiatočnej fáze výstavby) v novovybudovanom uzavretom rezidenčnom areáli v Bernolákove, len pár minút od Bratislavy.

Rodinné domy sú navrhnuté 5izbové s výmerou :

prízemie 70,55 m²

poschodie 63,59 m²

spolu 134,14 m²

KONŠTRUKCIA

murovaná konštrukcia z presných tehál

vonkajšie zateplenie a finálna fasáda

poschodový samostatne stojaci dom

OKNÁ A TECHNOLOGIE

okná 3-sklo, 7-komorový rám, sklá ESG

podlahové kúrenie a chladenie tepelným čerpadlom

kompletná elektroinštalácia

INTERIÉR

obklady, dlažby a zariadené predmety Villeroy&Bosh

vodovodné armatúry Hansgrohe

podlahy nemeckého výrobcu Parador

AREÁL

úprava pozemku a sadové úpravy

cesty a parkoviská pri každom dome

vonkajšie areálové osvetlenie

Kúpna cena 582.802,- Eur (v cene je zahrnuté : rodinný dom v stupni štandard, vlastný pozemok, podiel na rezidenčnom areáli,

cesty, parkovanie, osvetlenie, sadové úpravy areálu)

OKOLIE

V obci Bernolákovo a jej okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, školy, škôlky, obchody, služby, športové možnosti a mnoho príležitostí na aktívny oddych.

Pre viac informácií o jednotlivých domoch, dispozíciách, výmerach a cenách nas neváhajte kontaktovať : 0903 205 803, Zlatica Sedláčková, sedlackova@realitna.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Zlatica Sedláčková

Telefón :

+421 903 205 803

E-mail:

zlatica.sedlackova@realitna.sk

