



PREDAJ NEBYTOVÉHO PRIESTORU ZREKONŠTRUOVANÉHO NA 3-IZB.BYT, KARLOVA VES - SEGNEROVA UL.



155 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Segnerova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	54 m ²	Pozícia:	suterén
Podlahová plocha:	54 m ²	Poschodie:	-1
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	54 m ²
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ nebytového priestoru zrekonštruovaného na 3-izb.byť v III.bratislavskom obvode Karlova Ves na SEGNEROVEJ ul.

- kompletne zrekonštruovaný priestor na -1.poschodí v zateplenom obytnom dome
- výmera 54 m²
- predáva sa kompletne zariadený vrátane spotrebičov (pračka, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou,mikrovlna rúra)
- dispozičné riešenie : vstupná predsieň s roldorom , vstup do kúpeľne so sprchovacím kútom prepojená s WC, obývací izba a z nej je vstup do spálne (roldor) a tretej izby

- byt je voľný ihneď, vhodný aj ako investičný byt

LOKALITA

Karlova Ves patrí medzi najvyhľadávanejšie lokality Bratislavy vďaka množstvu zelene, pokojnej atmosfére a výbornej občianskej vybavenosti. V pešej dostupnosti sa nachádzajú potraviny Billa, kaviarne, reštaurácie, školy, škôlky, zdravotné stredisko aj rôzne služby.

Dopravné spojenie do centra mesta je rýchle a pohodlné - v blízkosti sú zastávky električiek a autobusov. Milovníci športu a prírody ocenia blízkosť Líščieho údolie, cyklotrás pri Dunaji či lesoparku, ktoré ponúkajú množstvo možností na oddych a aktívne trávenie voľného času.

Kúpna cena : 155.000,- Eur

Dohodni si obhliadku a získaj bližšie informácie : 0903 205 803, Zlatica Sedláčková, sedlackova@realitna.sk

-



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Zlatica Sedláčková**
Telefón : **+421 903 205 803**
E-mail: **zlatica.sedlackova@realitna.sk**

