



## Priestory vhodné na gastro, služby, obchod



350 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Matejkova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Reštauračné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	206 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	206 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	206 m <sup>2</sup>

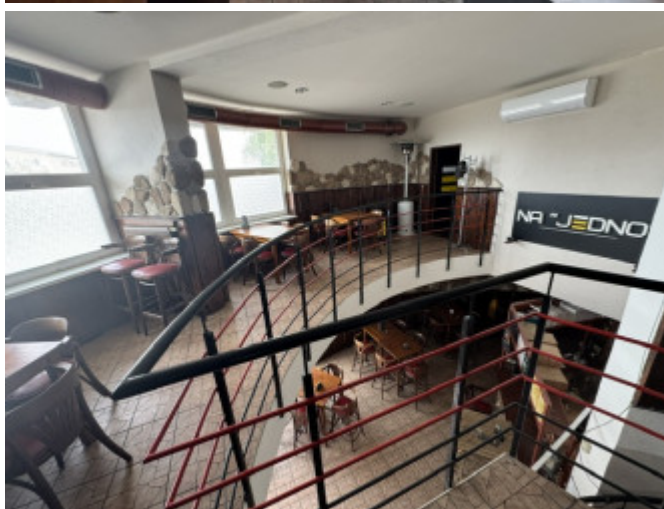
### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dlhé Diely - Matejkova ulica - predaj dvojpodlažného nebytového priestoru na frekventovanej križovatke v novostavbe z roku 2002. Priestor má výmeru 206 m<sup>2</sup>, je dvojpodlažný, podlažia sú prepojené efektným točitým schodiskom a galériou. Momentálne slúži na gastro prevádzku.

Na prízemí sa nachádza otvorený obchodný priestor s barom, zázemie kuchyne so skladosm a WC. Poschodie je určené na sedenie so zázemím pre prevádzku.

Je možnosť prenájmu vonkajšej plochy na letnú terasu.

Cena 350.000,- €



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. arch. Ľuboš Lenarth**  
**+421903264026**  
**lubos.lenarth@realitna.sk**

