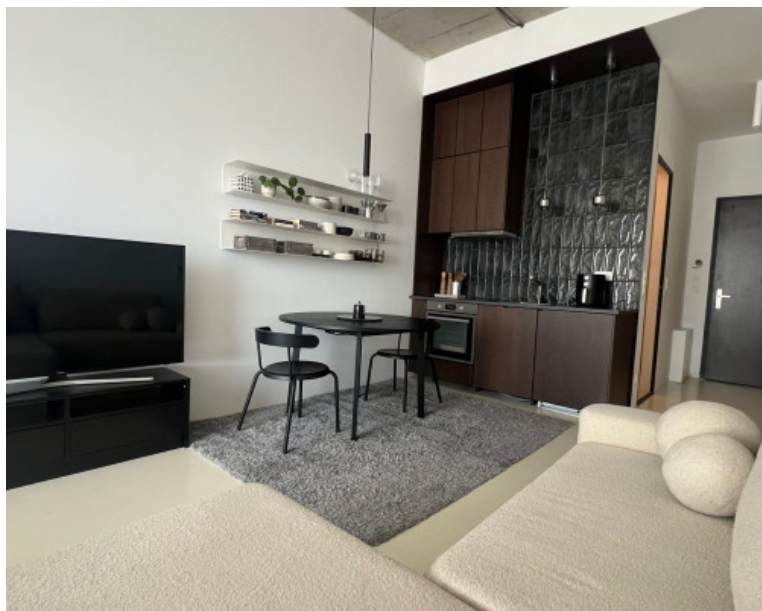




PREDAJ EXKLUZÍVNEHO 1-IZB. KOMPLET ZARIADENÉHO BYTU V PRÉMIOVOM PROJEKTE APOLLO RESIDENCE (Chalúpkova 4)



225 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Chalupkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

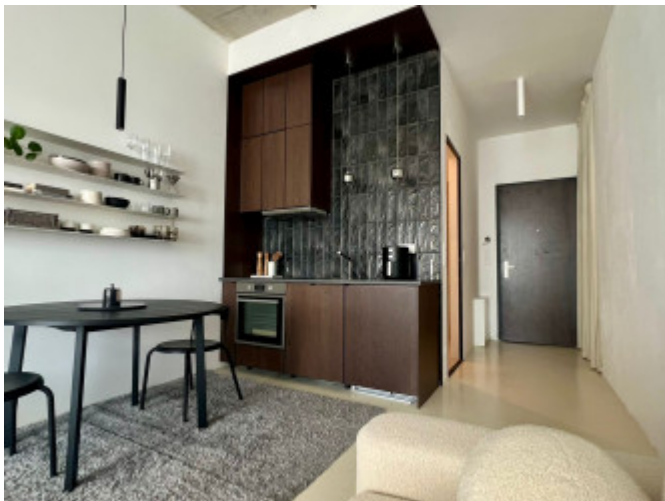
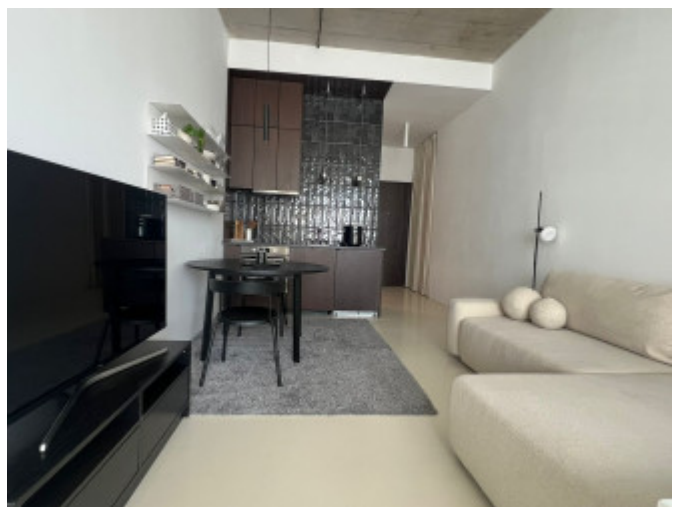
Status:	aktívne	Celková plocha:	34 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Orientácia:	Juhovýchod
Úžitková plocha:	34 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	34 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Rok výstavby:	2022	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	2022	Káblková TV:	áno
Poschodie:	3	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

1-izb. apartmán sa nachádza v luxusnom bytovom dome APOLLO RESIDENCE s nadštandardným vyhotovením, vysokými stropmi a najmodernejšími technológiami.

- výmera: 33,47 m²,
- 3. p., juhovýchodná orientácia,
- 3-zónové podlahové kúrenie s možnosťou samostatnej regulácie,
- stropy vysoké 3,5m dodávajú bytu mimoriadne vzdušný, až „aristokratický“ pocit,
- vlastná 24/7 recepcia so službami na úrovni 5-hviezdičkového hotela a prepracovaným bezpečnostným systémom,

- Hmoderné hliníkové 3-sklá,
- Kolaudácia 2021/2022,
- Mimoriadne nízka mesačná réžia- len 124,-eur/mes,
- Dispozícia: Obývačka prepojená s kuchýňou, samostatná kúpeľňa s toaletou, chodba s odkladacím priestorom,
- Vybavenie: kuchynská linka so spotrebičmi(chladnička, rúra, indukčná varná doska, bezpečnostné dvere, TV, kompletne zariadenie na mieru,
- Moderné ale komorné bývanie- len 8 podlaží,
- Možnosť dobudovania stropného chladenia,
- Tichý a slnečný,
- MHD, kompletná občianska vybavenosť,
- Cena: 225.000,-EUR,
- Kontakt: Ivor Slavčev,
- tel: 0903 224 211



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ivor Slavčev
+421903224211
ivor.slavcev@realitna.sk

