



Predaj- komfortný, zariadený, 3 izb. byt na 2. poschodí s presklenou a loggiou a garážou vo vyhľadávanej lokalite v Dúbravke na Homolovej ulici



259 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	71 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	71 m <sup>2</sup>	Orientácia:	juhozápad
Podlahová plocha:	71 m <sup>2</sup>		

## POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj komfortný zariadený, 3 izb. byt s presklenou a loggiou a aj s garážou, prístupom z ulice, vo vyhľadávanej lokalite Dúbravky na Homolovej ulici v v zástavbe 4 podpažných bytoviek z roku 1975.

Byt je situovaný na 2./4 posch., orientácia bytu na JV a SZ.

3 izbový byt o celkovej výmere 71 m<sup>2</sup> vrátane loggie 4 m<sup>2</sup>

Byt je výborne dispozične riešený, presvetlený, predáva sa zariadený. Centrom bytu je presvetlená obývacia izba prechodom do kuchyne a priamym vstupom na loggiu, 2 samostatné izby, kúpeľňa s vaňou a umývadlom, samostatná toaleta, chodba s úložným priestorom.

Nízky počet bytov zaručuje pre svojich obyvateľov pokoj a ticho. V blízkosti kompletná občianska

vybavenosť. Lokalita: Byt je situovaný vo príjemnej lokalite, v susedstve škôlka, školy, KRAJ, OD Saratov, British International School...blízko aj príroda, no zároveň zabezpečuje výborný prístup do centra mesta ako aj do DNV, Stupavy.....

Byt : 259.900,-€

K bytu je možné dokúpiť garáž (výmera : 18,46 m<sup>2</sup>) za 55.000,-€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**RNDr. Agnesa Bondová**  
**+421 903 757 187**  
**agnesa.bondova@realitna.sk**

