Predaj 2-izbového bytu s loggiou, pivnicou a parkovaním – projekt Zelené Záluhy



295 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Dúbravka*
Ulica:	*Zelené Záluhy*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*53.25 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*novostavba*
Úžitková plocha:	*53.25 m^2*	*Celková plocha:*	*60.16 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izbový byt v novostavbe Zelené Záluhy, ktorý sa nachádza na 2. poschodí bytového domu. Byt je mimoriadne tichý a vďaka západnej orientácii ponúka príjemný výhľad smerom na Devínsku Kobylu.

Byt má výmeru 53,25 m² a dispozične pozostáva zo vstupnej haly, kuchyne prepojenej s obývacou izbou, z ktorej je vstup na priestrannú loggiu o výmere 6,91 m², a zo samostatnej spálne zariadenej dvojlôžkom a vstavanými skriňami na mieru.

Kuchynská linka je vybavená kompletnými elektrospotrebičmi a zariadenie bytu je nové, približne 2,5 ročné. Na oknách sú hliníkové exteriérové žalúzie na diaľkové ovládanie a byt má zároveň prípravu na klimatizáciu.

K bytu prislúcha aj pivnica o výmere 4,48 m² na prízemí domu a parkovacie státie v garáži.

Cena
Byt: *269 000€*

***Parking**: 20 000€*
***Kobka:** 6900€*

(cena zahŕňa byt, pivnicu aj parkovacie státie)

Kontakt – viac informácií a dohodnutie obhliadky
Tel.kontakt: +421 903 473 103
Email: bartova@realitna.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Gabriela Bártová***
Telefón : ***+421903473103***
E-mail: ***gabriela.bartova@realitna.sk***