



Priestor 36,6 m² - dve miestnosti - na poschodí v AFK !



220 €/mesiac

+ energie a dph

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Záhorácka
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

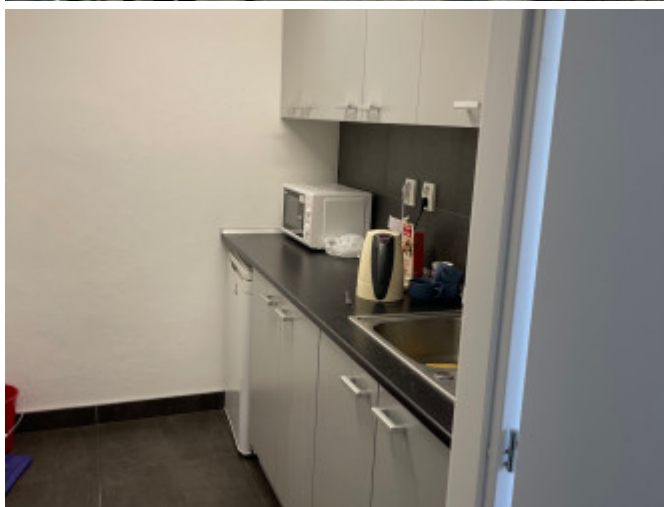
Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	C
Úžitková plocha:	36.6 m ²	Celková plocha:	36.6 m ²
Zastavaná plocha:	36.6 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom exkluzívnych novorekonštruovaných priestorov v pasáži v AFK Malacky.. Obchodný priestor sa nachádza na poschodí, pozostáva z dvoch miestností, má výmeru 36,6 m², presklenú stenu do nákupnej pasáže. Podlahy v chodbe a v priestoroch sú vybavené dlažbou - gresom. Presklenie priestorov je z kaleného skla, bezrámové. Kúrenie a chladenie priestorov je zabezpečené podstropnými klimatizačnými jednotkami. Úroveň kúrenia a chladenia si nastavuje každý nájomník sám.

Výmena vzduchu je zabezpečená prostredníctvom vzduchotechniky s rekuperáciou. Pánske WC, dámske WC a kuchynka sú umiestnené na 1. poschodí. Priestor je vybavený umývadlom s teplou a studenou vodou a zásuvkami na internet. Ochrana priestorov je zabezpečená EZS.

Obchodný priestor o výmere 36,6 m² na poschodí - Nájomné 220 € + Služby a energie 150,00 € + DPH 23% 85,10 € = 455,10 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. arch. Ľuboš Lenarth

+421903264026

lubos.lenarth@realitna.sk

