



## Prenájom veľkometrážneho 2-izbového bytu s terasou a parkovaním



720 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Stromová 36
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	62 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	62 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	62 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	62 m <sup>2</sup>	Internet:	áno
Stav:	novostavba		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom príjemný, svetlý 2-izbový byt v novostavbe na Stromovej ulici, v tichej a vyhľadávanej lokalite v blízkosti Horského parku. Byt sa nachádza na najvyššom poschodí a ponúka komfortné mestské bývanie s výbornou dostupnosťou do centra.

### Základné informácie

- **Ulica:** Stromová 36
- **Poschodie:** 5. (posledné)
- **Výťah:** áno
- **Úžitková plocha:** 62 m<sup>2</sup>

- **Loggia / terasa:** áno

**Parkovanie:** parkovacie státie v podzemnej garáži

---

### **Dispozícia a vybavenie**

Byt pozostáva z:

- obývacej izby prepojenej s kuchynskou linkou a jedálenskou časťou
  - samostatnej spálne s dvojlôžkom a šatníkovou zostavou, orientovaná do tichého átria
  - samostatnej kúpeľne
  - samostatného WC
  - priestrannej loggie s výhľadom na Horský park
  - Byt je situovaný na poslednom poschodí, vďaka čomu ponúka dostatok súkromia a príjemné presvetlenie.
- 

### **Výhody**

- novostavba
- tichá lokalita plná zelene
- výhľad na Horský park
- parkovanie v podzemnej garáži v cene
- výborná dostupnosť do centra mesta

### **Cena:**

720 € / mesiac, +190 € energie

### **Kontakt - viac informácií a dohodnutie obhliadky**

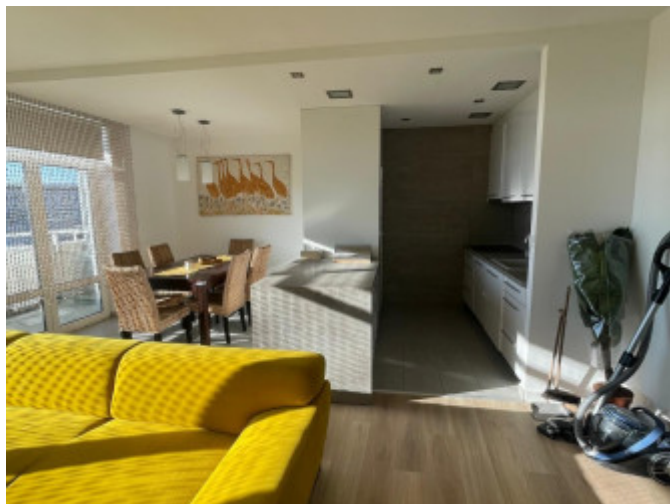
#### **Maklérka**

Mgr. Gabriela Bártová

**Tel.kontakt:** +421 903 473 103

**Email:** bartova@realitna.sk





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Mgr. Gabriela Bártová**

**+421903473103**

***gabriela.bartova@realitna.sk***

