



## Investičná príležitosť: Stavebný pozemok v srdci Nízkých Tatier – Mýto pod Ďumbierom

690 000 €



|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Banskobystrický kraj |
| Okres:           | Brezno               |
| Obec:            | Mýto pod Ďumbierom   |
| Druh:            | Pozemky              |
| Typ pozemku:     | Stavebný pozemok     |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |          |                 |                     |
|--------------|----------|-----------------|---------------------|
| Status:      | aktívne  | Plocha pozemku: | 1200 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | neurčené | Celková plocha: | 1200 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj lukratívny stavebný pozemok v prestížnej lokalite lyžiarskeho strediska Ski centrum Mýto pod Ďumbierom. Tento výnimočný pozemok, nachádzajúci sa len 20 m od nástupnej stanice sedačkovej lanovky, má rozlohu 1.200 m<sup>2</sup> a je ideálny pre výstavbu apartmánov alebo hotela.

Základné informácie:

Rozloha: 1.200 m<sup>2</sup>

Povolená zastavanosť: 80%

Možnosť výstavby: 15-20 3-izbových apartmánov, reštaurácia alebo ekvivalent hotela

Inžinierske siete: voda, električka, optické pripojenie, obecná kanalizácia vo výstavbe

Projekt: Spracovaný projekt stupeň DUR s kladnými stanoviskami od dotknutých orgánov

Súčasný stav: Oplotený pozemok

*Lokalita:*

*Mýto Ski & Bike Park: priamo na dosah*

*Tále lyžiarske stredisko: 5 minút*

*Chopok Juh: 10 minút*

*Čertovica: 10 minút*

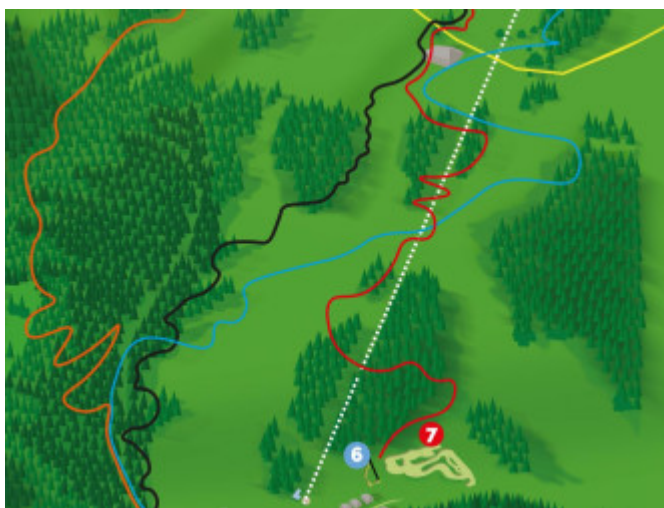
*Banská Bystrica: 25 minút*

*Štrbské Pleso: 50 minút*

*Bratislava: 2,15 hodiny*

*Cena: 690.000 EUR + DPH*

*Pre viac informácií nás prosím kontaktujte na čísle 0903 703 850 alebo mailom na [adriena.litomericka@realitna.sk](mailto:adriena.litomericka@realitna.sk).*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

**Ing. Adriena Litomerická**

Telefón :

**+421903703850**

E-mail:

***adriena.litomericka@realitna.sk***

