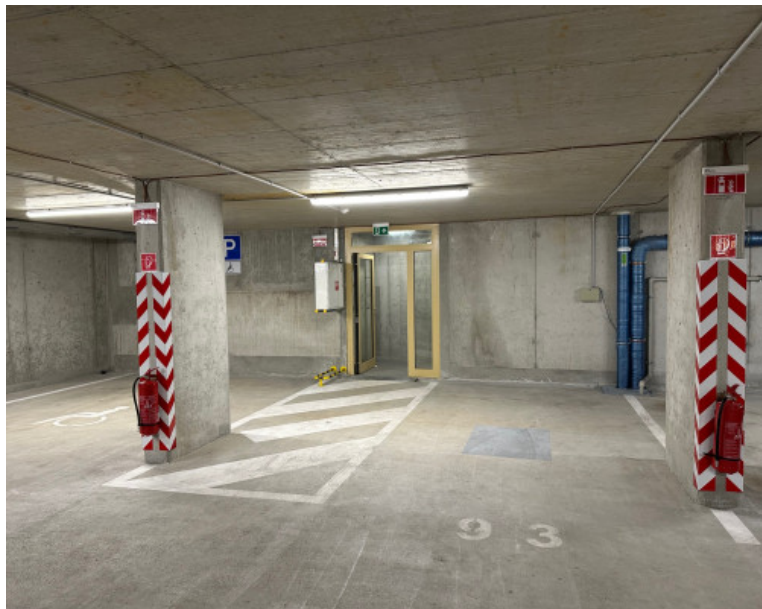




## Predaj parkovacieho státia – Metodova, ul., projekt Ludwigov mlyn



59 000 €

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj          |
| Okres:           | Bratislava II              |
| Obec:            | Bratislava-Ružinov         |
| Ulica:           | Metodova                   |
| Druh:            | Objekty                    |
| Typ objektu:     | Garáže a parkovacie miesta |
| Typ:             | Predaj                     |
| Úžitková plocha: |                            |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                                    |                   |
|-------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne           | Garáž:                             | áno               |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Výťah:                             | áno               |
| Úžitková plocha:  | 19 m <sup>2</sup> | Rok výstavby:                      | 2021              |
| Zastavaná plocha: | 19 m <sup>2</sup> | Rok kolaudácie:                    | 2022              |
| Stav:             | novostavba        | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 8                 |
| Typ budovy:       | tehla             | Celková plocha:                    | 19 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj parkovacieho státia – Metodova, ul., projekt Ludwigov mlyn

Ponúkame na predaj garážové parkovacie státie, nachádzajúce sa vo veľkoryso riešenej spoločnej garáži moderného bytového domu – projekt Ludwigov mlyn, na Metodovej ulici v Bratislave.

Parkovacie státie ponúka bezpečné parkovanie v uzavretej garáži bytového domu s nepretržitým prístupom (24/7) len pre rezidentov, vstup je zabezpečený automatickou bránou na diaľkové ovládanie. Bytový dom je modernou a udržiavanou novostavbou.

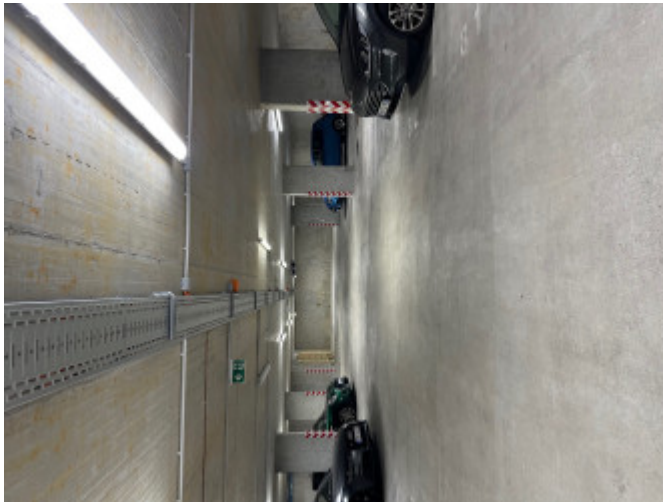
Státie sa nachádza v atraktívnej lokalite na rozhraní mestských častí Ružinov a Staré Mesto, v blízkosti centra mesta. Táto oblasť je známa obmedzenými možnosťami verejného parkovania, čo robí ponúkané státie mimoriadne praktickým a investične atraktívnym riešením pre vlastníkov bytov, pracujúcich v okolí, ako aj pre investorov. Bezpečné parkovanie v modernej novostavbe s

*jednoduchým prístupom a vysokou investičnou hodnotou.“*

*Cena: 59.000,- €*

*Po kúpe je užívanie parkovacieho státia ihneď možné.*

*V prípade ďalších otázok alebo dohodnutia si obhliadky parkovacieho státia volajte na +421 903205802 alebo nás kontaktujte mailom: [andrea.bielik@realitna.sk](mailto:andrea.bielik@realitna.sk)*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**Ing. Andrea Bielik**

**+421903205802**

**[andrea.bielik@realitna.sk](mailto:andrea.bielik@realitna.sk)**

