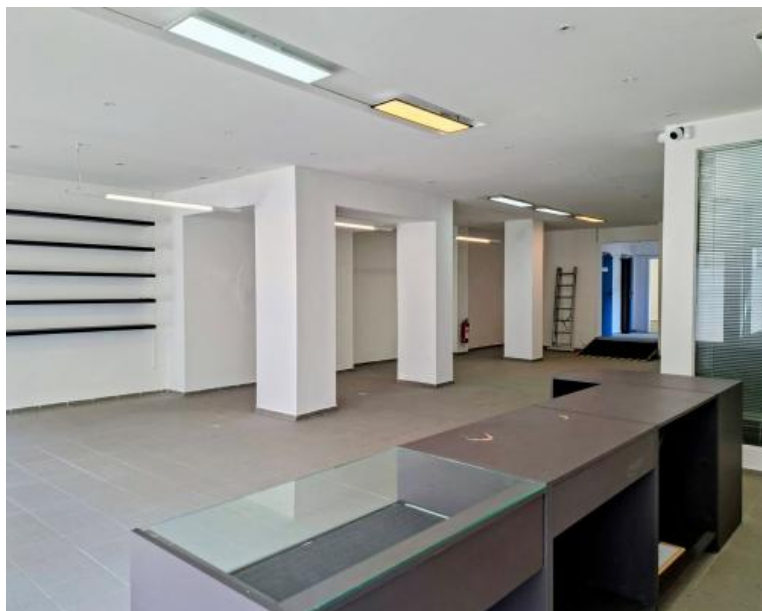




## KOMERČNÝ PRIESTOR O VÝMERE 187 M2 S VÝKLADMI DO ULICE - VYSOKÁ UL., STARÉ MESTO



1 980 €/mesiac

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj      |
| Okres:           | Bratislava I           |
| Obec:            | Bratislava-Staré Mesto |
| Ulica:           | vysoka                 |
| Druh:            | Objekty                |
| Typ objektu:     | Kancelárie             |
| Typ:             | Prenájom               |
| Úžitková plocha: |                        |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |                          |     |
|-------------------|---------------------|--------------------------|-----|
| Status:           | aktívne             | Inžinierske siete:       | áno |
| Vlastníctvo:      | osobné              | Voda:                    | áno |
| Úžitková plocha:  | 187 m <sup>2</sup>  | Elektrika:               | áno |
| Podlahová plocha: | 187 m <sup>2</sup>  | Kanalizácia:             | áno |
| Stav:             | čiastočne prerobený | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Typ budovy:       | tehla               | Internet:                | áno |
| Celková plocha:   | 187 m <sup>2</sup>  |                          |     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom veľký priestor o výmere 187 m2 v centre Bratislavy na VYSOKEJ ul. :

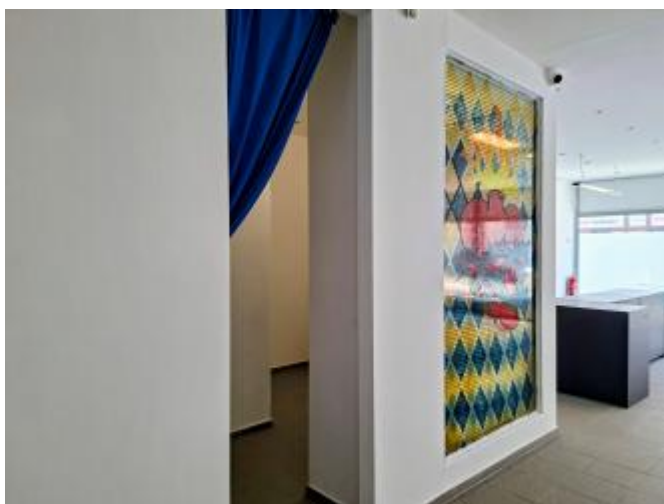
- priestor má výmeru 187 m2 - tvorí ho veľká miestnosť o výmere 102 m2, 2 kancelárie o výmere 30 a 35 m2 a príslušenstvo (kuchynka, 2x WC )
- hlavný vstup je z Vysokej ul. a vedľajší z dvora, k dispozícii pre zamestnancov nájomcu
- vymenené vstupné dvere s výkladmi
- priestor je vymalovaný
- káblová inštalácia UPC s centrálnym zosilňovačom pre UPC internet 1000 Mbit/sec.

- klimatizovaná hlavná veľká kancelária
- priestor je ihneď k dispozícii pre nového nájomcu
- je vhodný na kancelárie, obchody, showroom, finančné poradenstvo

Mesačný nájom : 1980,- Eur + 300,- Eur energie + elektrina

*Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 1mesiac nájom + 2mesačná kaucia*

Bližšie informácie u makléra : Zlatica Sedláčková, 0903 205 803, [sedlackova@realitna.sk](mailto:sedlackova@realitna.sk) - dohodni si obhliadku, rada vám priestor ukážem



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Zlatica Sedláčková**  
**+421 903 205 803**  
**[zlatica.sedlackova@realitna.sk](mailto:zlatica.sedlackova@realitna.sk)**

