



## VEĽKÝ NEBYTOVÝ PRIESTOR V STAROM MESTE, POVRAZNÍCKA UL., 264 M2, PRÍZEMIE - VÝBORNÁ LOKALITA



**Rezervované**

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj      |
| Okres:           | Bratislava I           |
| Obec:            | Bratislava-Staré Mesto |
| Ulica:           | Povraznícka            |
| Druh:            | Priestory              |
| Typ objektu:     | Kancelárske priestory  |
| Typ:             | Predaj                 |
| Úžitková plocha: |                        |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |                          |                    |
|-------------------|---------------------|--------------------------|--------------------|
| Status:           | rezervované         | Sklad:                   | áno                |
| Vlastníctvo:      | osobné              | Pozícia:                 | Prízemie           |
| Úžitková plocha:  | 264 m <sup>2</sup>  | Celková plocha:          | 264 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 264 m <sup>2</sup>  | Inžinierske siete:       | áno                |
| Stav:             | čiastočne prerobený | Vykurovanie - centrálné: | áno                |

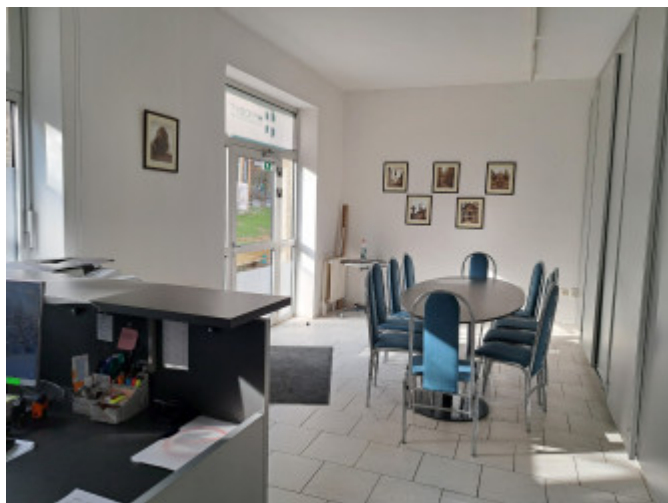
### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V zastúpení majiteľa ponúkame na predaj priestranný nebytový priestor na prízemí v Starom meste na POVRAZNÍCKEJ ul.:

- priestor o výmere 264 m<sup>2</sup> je situovaný na prízemí obytného tehlového domu
- hlavný vstup je z Povrazníckej ul., okrem neho má ďalšie 2 vstupy
- priestor je zložený z 13 kancelárií, kuchynky, 4 x WC
- priestor má bezpečnostný systém, klimatizáciu
- ideálny priestor pre administratívu, právnickú alebo advokátsku kanceláriu, architektonickú alebo stavebnú firmu, reklamnú agentúru, PR agentúru, ambulancie, vzdelávacie centrum....

Kúpna cena : 439.000,- Eur

Bližšie informácie u makléra: 0903 205 803, [sedlackova@realitna.sk](mailto:sedlackova@realitna.sk), Zlatica Sedláčková



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Zlatica Sedláčková**

Telefón :

**+421 903 205 803**

E-mail:

**[zlatica.sedlackova@realitna.sk](mailto:zlatica.sedlackova@realitna.sk)**

