



Krásny 4 izb. byt s veľkou loggiou a parkovaním v zeleni



1 500 €/mesiac

+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Guthova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	105 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	105 m ²	Celková plocha:	105 m ²
Stav:	novostavba	Počet garáží:	2
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Guothova - Kramáre - 4 izb. byt o výmere 105 m² sa nachádza na 2p. zo 4 v novostavbe, v krásnom prostredí plnom zelene. Byt pozostáva z troch spální, kompletne vybavenej kuchyne spojenej s obývačkou s jedálenským kútom. Luxusná kúpeľňa je vybavená bidetom, vaňou aj sprchovacím kútom. Byt má vlastné vykurovanie a ohrev vody, klimatizáciu. Z dvoch strán bytu je loggia s výhľadom na mesto a do zelene. V suteréne domu je vlastná uzatvárateľná garáž pre dve autá a priestorom na sklad.

Výhodou je skvelá lokalita s kompletnou mestskou infraštruktúrou, prístupom k MHD. V blízkosti sa nachádzajú obchody, služby, školy (Deutsche schule), škôlky, zdravotnícke zariadenia

Byt je voľný ihneď.

Cena prenájmu:

Byt 1.500,- € + 250,- € záloha na energie / mesiac

Garáž pre dve autá - 200,- € / mesiac

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí nájomné na nasledujúci mesiac + kaucia jednomesačné nájomné (1,750,- €), províziu RK NEPLATÍTE !!!

V prípade, že máte zvieratko, kaucia je dvojmesačné nájomné.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. arch. Ľuboš Lenarth

+421903264026

lubos.lenarth@realitna.sk

