



Predaj pozemku na výstavbu 4 RD so sieťami a komunikáciou v atraktívnej lokalite Rača - Popolná ul.



430 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Popolná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	3270 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku:	áno
Celková plocha:	3270 m ²	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Orientácia:	juh	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj posledné 4 voľné pozemky, umiestnené vedľa seba, určené na výstavbu samostatne stojacich rodinných domov v novovybudovanom areály rodinných domov v Rači na Popolnej ul.

K pozemkom sú privedené siete - kanalizácia, vodovod a elektrická energia, verejné osvetlenie, prístup na pozemky je po novovybudovanej komunikácii.

Celková výmera pozemkov je 3270 m², z toho samostatné stavebné pozemky 2866 m² a 404 m² podiel na komunikácii, z toho jednotlivé pozemky majú nasledovné výmery:

Pozemok č. 1 - 965 m², samostatný stavebný pozemok 864 m² + podiel na komunikácii 101 m² - REZERVOVANÉ

Pozemok č. 2 - 745 m², samostatný stavebný pozemok 644 m² + podiel na komunikácii 101 m²

Pozemok č. 3 - 742 m², samostatný stavebný pozemok 641 m² + podiel na komunikácii 101 m²

Pozemok č. 4 - 818 m², samostatný stavebný pozemok 717 m² + podiel na komunikácii 101 m²

Mierne svahovitý pozemok sa terénne upravuje pre ľahké zakladanie stavby.

Na každom pozemku je možné postaviť samostatne stojaci rodinný dom s 2 nadzemnými podlažiami a 1 podzemným.

Pozemky sú výbornou investíciou i do budúcnosti, nakoľko v danej lokalite sa jedná o jednu z posledných možností kúpy pozemku s vybudovanými inžinierskymi sieťami.

Cena: 430,-€/m²

V prípade kúpy pozemkov v celosti je dohoda o cene možná.

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.

Mobil: +421 903 205802

Mail: andrea.bielik@realitna.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Andrea Bielik

+421903205802

andrea.bielik@realitna.sk

