Predaj atraktívneho pozemku o výmere 965 m2 s neobmedzeným výhľadom v Rači - Popolná ul.



399 €/m²

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Rača*
Ulica:	*Popolná*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*818 m²*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*
Teritórium:	*Intravilán*
Šírka pozemku:	*22 m*
Celková plocha:	*818 m²*
Orientácia:	*Západ*

Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 380 V:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj posledné 2 pozemky, nachádzajúce sa vo vyhľadávanej lokalite Bratislavy – mestskej časti Rača na Popolnej ul. v novovybudovanom areály rodinných domov.

Pozemky uspokoja tých najnáročnejších klientov, ktorí majú túžbu bývať v rodinnom dome -pozemky sa nachádzajú pod lesom, majú k dispozícii všetky IS, okrem plynu, a to: kanalizáciu, vodovod, elektrickú energiu (prípojky sú vyvedené pred každým pozemkom), verejné osvetlenie a ničím neobmedzený výhľad na mesto.

Pozemky sú mierne svahovité, terénnymi úpravami sa pred pripravujú na komfortné zakladanie stavby.

Výmery jednotlivých pozemkov:

Pozemok č. 1 – 965 m2, samostatný stavebný pozemok 864 m2 + podiel na komunikácii 101 m2

Pozemok č. 2 – 745 m2, samostatný stavebný pozemok 644 m2 + podiel na komunikácii 101 m2

Na pozemku je možné postaviť samostatne stojaci rodinný dom s 2 nadzemnými podlažiami a 1 podzemným.

Prístup na pozemok je po novovybudovanej komunikácii.

Cena: 399,- €/m2

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.

Mobil: +421 903 205802

Mail: andrea.bielik@realitna.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Andrea Bielik***

Telefón : ***+421903205802***
E-mail: ***andrea.bielik@realitna.sk***