



Predaj atraktívneho pozemku s neobmedzeným výhľadom v Rači - Popolná ul.



430 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Popolná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	745 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku:	áno
Šírka pozemku:	21 m	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Celková plocha:	745 m ²	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Orientácia:	západ		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj posledné 4 pozemky, nachádzajúce sa vo vyhľadávanej lokalite Bratislavy - mestskej časti Rača na Popolnej ul. v novovybudovanom areáli rodinných domov.

Pozemky uspokojia tých najnáročnejších klientov, ktorí majú túžbu bývať v rodinnom dome - pozemky sa nachádzajú pod lesom, majú k dispozícii všetky IS, okrem plynu, a to: kanalizáciu, vodovod, elektrickú energiu (prípojky sú vyvedené pred každým pozemkom), verejné osvetlenie a ničím neobmedzený výhľad na mesto.

Pozemky sú mierne svahovité, terénnymi úpravami sa pred pripravujú na komfortné zakladanie stavby.

Výmery jednotlivých pozemkov:

*Pozemok č. 1 - 965 m², samostatný stavebný pozemok 864 m² + podiel na komunikácii 101 m² -
REZERVOVANÉ*

Pozemok č. 2 - 745 m², samostatný stavebný pozemok 644 m² + podiel na komunikácii 101 m²

Pozemok č. 3 - 742 m², samostatný stavebný pozemok 641 m² + podiel na komunikácii 101 m²

Pozemok č. 4 - 818 m², samostatný stavebný pozemok 717 m² + podiel na komunikácii 101 m²

Na pozemku je možné postaviť samostatne stojaci rodinný dom s 2 nadzemnými podlažiami a 1 podzemným.

Prístup na pozemok je po novovybudovanej komunikácii.

Cena: 430,-/m²

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.

Mobil: +421 903 205802

Mail: andrea.bielik@realitna.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Andrea Bielik

Telefón :

+421903205802

E-mail:

andrea.bielik@realitna.sk

