



## NEBYTOVÝ PRIESTOR V RD V STAROM MESTE, UL. PRI HABÁNSKOM MLYNE, 84 M<sup>2</sup>



950 €/mesiac

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj      |
| Okres:           | Bratislava I           |
| Obec:            | Bratislava-Staré Mesto |
| Ulica:           | pri habánskom mlyne    |
| Druh:            | Priestory              |
| Typ objektu:     | Priestor pre reklamu   |
| Typ:             | Prenájom               |
| Úžitková plocha: |                        |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                    |                          |                   |
|-------------------|--------------------|--------------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne            | Terasa:                  | áno               |
| Vlastníctvo:      | osobné             | Poschodie:               | 1                 |
| Úžitková plocha:  | 84 m <sup>2</sup>  | Celková plocha:          | 84 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 84 m <sup>2</sup>  | Počet terás:             | 1                 |
| Stav:             | čiastočne prerobný | Vykurovanie - centrálné: | áno               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení od majiteľa rodinného domu ponúkame na prenájom zariadený nebytový priestor v I. bratislavskom obvode na ul. PRI HABÁNSKOM MLYNE :

- priestor sa nachádza v rodinnom dome na 1. poschodí so samostatným vstupom
- výmera 84 m<sup>2</sup>
- dispozičné riešenie : vstupná predsieň, technická miestnosť, kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC, priestorová miestnosť s kuchynskou časťou čiastočne oddelenou od kancelárie, 2 ďalšie miestnosti
- v priestore je klimatizácia, a vymaľovaný pripravený pre nového nájomcu
- priestor sa prenajíma nezariadený

- priestor je vhodný na masáže, kozmeticku, pedikúru, cvičenie jógy, v kombinácii s možnosťou kancelárie

Mesačný nájom : 950,- Eur + energie (200,- Eur vrátane internetu) PROVÍZIU NEPLATÍTE !

Bližšie informácie : Zlatica Sedláčková, 0903 205 803, [sedlackova@realitna.sk](mailto:sedlackova@realitna.sk)



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Zlatica Sedláčková**

**+421 903 205 803**

**[zlatica.sedlackova@realitna.sk](mailto:zlatica.sedlackova@realitna.sk)**

