



NEBYTOVÝ PRIESTOR ZREKONŠTRUOVANÝ NA 3-IZB.BYT, VHODNÝ AJ INVESTIČNE, SEGNEROVA UL., KARLOVA VES



150 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	segnerova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	54 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	54 m ²	Rok poslednej	2020
Stav:	úplne prerobený	rekonštrukcie:	
Typ budovy:	panelová stavba	Pozícia:	suterén
		Celková plocha:	54 m ²
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj nebytového priestoru vkusne zrekonštruovaného na 3-izb.byť v Karlovej Vsi na SEGNEROVEJ UL. :

- priestor je situovaný na -1.poschodí obytného domu po zateplení
- priestor prešiel kompletnou rekonštrukciou (nové rozvody, podlahy, podlahové kúrenie v kúpeľni a zvyšok bytu radiátory)
- výmera 54 m²
- dispozičné riešenie : vstupná predsieň, z nej je vstup do kúpeľne so sprchovacím kútom a WC,

obývacia izba prepojená s kuchynskou časťou a z nej je vstup do 2 izieb

- priestor má dostatok úložného priestoru (vstavané skrine v predsieni a spálni)
- predáva sa so zariadením, preto je vhodný aj investične, pripravený pre nájomcu
- parkovanie pri dome
- priestor je kúpou voľný, bez tiarch

Nachádza v oblúbenej lokalite v blízkosti Líščieho údolia s množstvom zelene a kompletnou občiansku vybavenosťou, v tesnej blízkosti je Billa a reštaurácia Naše hospoda karlovenská, s výbornou dostupnosťou do centra mesta a na diaľničný obchvat, zástavky MHD.

Kúpna cena : 150.000,- Eur + provízia pre RK

Bližšie informácie : 0903 205 803, Zlatica Sedláčková



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Zlatica Sedláčková

+421 903 205 803

zlatica.sedlackova@realitna.sk

