



Na predaj veľkorysý pozemok, 5 izbový rodinný dom s hospodárskou časťou



147 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Veľký Grob
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Plocha pozemku:	1297 m ²	Garáž:	áno
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Teritórium:	Intravilán	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	550 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	450 m ²	Sklad:	áno
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	550 m ²
Energetický certifikát:	žiadne		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na PREDAJ: Rodinný dom s veľkým pozemkom vo Veľkom Grobe – ideálna príležitosť na bývanie aj podnikanie!

Ponúkame na predaj priestranný 5-izbový rodinný dom v obci Veľký Grob, nachádzajúci sa na veľkorysom pozemku v intraviláne obce. Dom je kompletne podpivničený a disponuje aj veľkým pochôdnym podkrovím, ktoré ponúka ďalšie možnosti využitia podľa predstáv nového majiteľa.

Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou nielen na rekreáciu či trvalé bývanie, ale aj ako investícia. Vďaka svojej rozlohe a histórii je vhodná na vybudovanie rodinnej usadlosti, hospodárskeho dvora alebo na rozbehnutie rôznych podnikateľských aktivít. V minulosti sa na pozemku nachádzalo kino s

pohostinstvom a stajňa pre kone – čo dokazuje jeho obrovský potenciál.

Súčasťou pozemku je:

vlastná studňa, záhradný krb, garáž s pivnicou, množstvo priestoru na ďalšie rozšírenie alebo nové projekty.

O obci Veľký Grob:

Veľký Grob je pokojná a rozvíjajúca sa obec v okrese Galanta, ktorá si zachováva tradičný vidiecky charakter s dôrazom na komunitný život a krásnu prírodu. Nachádza sa v strategickej lokalite s výbornou dostupnosťou do Bratislavy, Senca a Galanty. Obec je známa svojou históriou, pohostinnosťou a okolitými vinicami. Ideálna voľba pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie s možnosťou aktívneho využitia pozemku.

Neváhajte a prídte sa presvedčiť o jedinečnej atmosfére tejto nehnuteľnosti!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Lívia Hološová

0908769429

livia.holosova@realitna.sk

