



Obchodný priestor 21,5 m² na prízemí v AFK !



322 €/mesiac

+ energie a dph

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Záhorácka
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	C
Úžitková plocha:	21.5 m ²	Celková plocha:	21.5 m ²
Zastavaná plocha:	21.5 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom exkluzívnych novorekonštruovaných priestorov v pasáži v AFK Malacky.. Obchodný priestor sa nachádza na prízemí, má výmeru 21,5 m², presklenú stenu do nákupnej pasáže. Podlahy v chodbe a v priestoroch sú vybavené dlažbou - gresom. Presklenie priestorov je z kaleného skla, bezrámové. Kúrenie a chladenie priestorov je zabezpečené podstropnými klimatizačnými jednotkami. Úroveň kúrenia a chladenia si nastavuje každý nájomník sám.

Výmena vzduchu je zabezpečená prostredníctvom vzduchotechniky s rekuperáciou. Pánske WC, dámske WC a kuchynka sú umiestnené na 1. poschodí. Priestor je vybavený umývadlom s teplou a studenou vodou a zásuvkami na internet. Ochrana priestorov je zabezpečená EZS.

Obchodný priestor o výmere 21,50 m² na prízemí (1.02) - Nájomné 322,50 € + Služby a energie 100 € + DPH 23% 97,18 € = 519,68 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. arch. Ľuboš Lenarth

+421903264026

lubos.lenarth@realitna.sk

