



Obchodný priestor - 75 m² s výkladom na prízemí v AFK !



1 000 €/mesiac

+ energie + dph

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Záhorácka
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	C
Úžitková plocha:	75 m ²	Celková plocha:	75 m ²
Zastavaná plocha:	75 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom exkluzívnych novorekonštruovaných priestorov v pasáži v AFK Malacky.. Obchodný priestor sa nachádza na prízemí, má výmeru 75,2 m², výklad do ulice a presklenú stenu do nákupnej pasáže. Podlahy v chodbe a v priestoroch sú vybavené dlažbou - gresom. Presklenie priestorov je z kaleného skla, bezrámové. Kúrenie a chladenie priestorov je zabezpečené podstropnými klimatizačnými jednotkami. Úroveň kúrenia a chladenia si nastavuje každý nájomník sám.

Výmena vzduchu je zabezpečená prostredníctvom vzduchotechniky s rekuperáciou. Pánske WC, dámske WC a kuchynka sú umiestnené na 1. poschodí. Priestor je vybavený umývadlom s teplou a studenou vodou a zásuvkami na internet. Ochrana priestorov je zabezpečená EZS.

Cena 1.000 €/mesiac. + záloha za služby a energie a DPH = celkovo 1.635 €/mesiac



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. arch. Ľuboš Lenarth
+421903264026
lubos.lenarth@realitna.sk

