



Predaj moderného 4-izb. bungalovu so záhradou s parkovou úpravou v Hamuliakove



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Hamuliakovo
Ulica:	Liesková
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	115 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	115 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	115 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	601 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Zastavaná plocha:	125 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Podlahová plocha:	115 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	1	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	4	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Terasa:	áno - 1
Počet kúpeľní:	1	Terasa plocha:	20 m ²
Klimatizácia:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderný bungalov so záhradou s parkovou úpravou v Hamuliakove

V novej časti Hamuliakova v priamej nadväznosti na centrum obce na Lieskovej ul. sa nachádza bungalov s krásnou záhradou (601 m²) s parkovou úpravou a stojiskom pre 3 autá.

V bezbariérovom dome je k dispozícii veľkolepá obývacia izba s výstupom na prekrytú terasu, ktorá je spojená s kuchynskou a jedálenskou časťou (z kuchyne je vstup do špajze), 3 samostatné spálne (z toho dve spálne majú veľké šatníkové zostavy), kúpeľňa s toaletou (sprchovací kút + vaňa), samostatné hostovské WC a vstupná hala so šatníkovou skriňou. Kuchynská a jedálenská časť s kompletne vybavenou kuchynskou linkou poskytne priestor na varenie a stolovanie pre celú rodinu. Majiteľom je k dispozícii v obývacej izbe krb. Úžitková plocha domu je cca 115 m².

Terasa s vonkajším krbom (prístupná z obývacej izby a z jednej spálne) je zastrešená, tak poskytuje príjemné posedenie v každom počasí.

Záhrada je celá oplotená a tak si majitelia môžu v súkromí užiť záhradu s parkovou úpravou.

Parkovanie je možné pre 3 automobily, parkovacie miesta sa nachádzajú vonku na pozemku pred domom. Záhradný domček v záhrade ponúka priestor na uloženie záhradného nábytku a záhradného náradia.

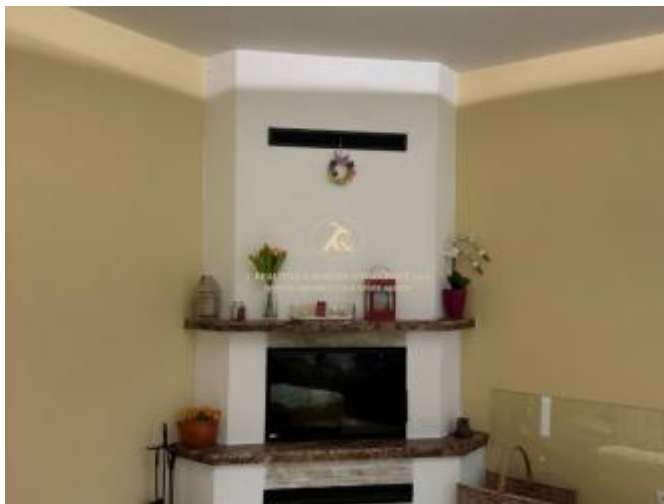
Rodinný dom bol postavený v roku 2014 súčasnými majiteľmi a do dnešných dní bol starostlivo udržiavaný a modernizovaný.

Kúpou tejto nehnuteľnosti získate bývanie v dome, v ktorom si užijete dostatok priestoru a svetla a vaša záhrada bude zaliatá slnkom počas celého dňa. Budete žiť v pokojnej oblasti a pritom dostupnosť do Bratislavy je výborná vzhľadom na nový diaľničný obchvat. Nákupné centrum, lekár, škola a škôlka sú vzdialené len niekoľko 100 metrov.

Kúpou je dom voľný.

Cena: 329.900,-€





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Andrea Bielik

Telefón:

+421903205802

E-mail:

andrea.bielik@realitna.sk

