



Ubytovacie zariadenie Madarasz - so štúdiou dostavby na SENIOR HOUSE



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Blahová
Ulica:	nezadaná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotely a penzióny
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	novostavba	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	1 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

UBYTOVACIE ZARIADENIE MADARÁSZ - SENIOR HOUSE Investičná príležitosť na brehu Malého Dunaja. Ponúkame na predaj areál pri Malom Dunaji v katastri obce Blahová v rekreačnej oblasti Madarász, vhodný na senior house. Je možnosť prestavby na ubytovacie zariadenie, hotel, komunitné centrum, školiace stredisko a pod. Areál je od obce Blahová vzdialený cca 1,2 km. Má výmeru 5560 m². Pôvodný rekreačný objekt pozostáva z dvoch častí: 4 podlažnej obytnej časti (39 izieb s hygienickým jadrom) s hlavným vstupom a 2-podlažnej prevádzkovej budovy s kuchyňou so zázemím, s jedálňou a spoločenskou časťou na poschodí, pričom jednotlivé poschodia sú prístupné zo vstupnej haly. Pitná voda je zabezpečená z vlastného zdroja - studne. Objekt je napojený na samostatnú nízkonapäťovú elektrickú prípojku s vlastným transformátorom a nie je napojený na verejnú kanalizáciu. Vzdialenosti od miest: Bratislava 38 km Trnava 48 km Sereď 37 km Galanta 34 km V okolí areálu je golfové ihrisko, volejbalové ihrisko, 2 tenisové kurty, funkčné rekreačné zariadenie Madarász, chatová oblasť, aj trvale obývané rodinné domy. Oblasť poskytuje výborné možnosti vodných športov a rybolovu.

Bližšie info v RK



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. arch. Ľuboš Lenarth

+421903264026

lubos.lenarth@realitna.sk

